

Informacja

Burmistrz Gminy i Miasta w Ulanowie działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2023r. poz. 344 / podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.

Nieruchomości gruntowe położone w miejscowości Bieliny, gm. Ulanów przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat w ramach zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

1. Działka o nr ew. 1739/3 będąca własnością Gminy Ulanów o pow. 4,0949 ha stanowiąca użytek gruntowy N,Ps V, Ps IV. Działka jest objęta Księgą Wieczystą nr TB1N/00062289/7 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
Czynsz dzierżawny wynosi 3 808,26 zł.
Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele rolnicze.
2. Działka o nr ew. o nr ew. 1141/1 będąca we władaniu Gminy Ulanów o pow. 6,4927 ha stanowiąca użytek gruntowy PsV, Ps VI.
Czynsz dzierżawny wynosi 3 246,35 zł.
Nieruchomość będąca przedmiotem umowy jest przeznaczona na cele rolnicze.
3. Działka nr ew. 1318/13 o pow. 0,0662 ha stanowiącej użytek rolny RV. Działka objęta jest Księgą Wieczystą nr TB1N/00053682/6 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
Czynsz dzierżawny wynosi 31,10 zł.
Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele niekomercyjne.

Nieruchomości gruntowe będące we władaniu Gminy Ulanów położone w miejscowości Kurzyna Mała, gm. Ulanów przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat w ramach zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

1. Część działki nr ew. 871/1 o pow. 10 ha (PsV).
Czynsz dzierżawny wynosi 5 000,00 zł.
Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele rolnicze.
2. Część działki nr ew. 772 (PsV) o pow. 5 ha.
Czynsz dzierżawny wynosi 2 500,00 zł.

Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele rolnicze.

Nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Ulanów położone w miejscowości Kurzyna Wielka, gm. Ulanów przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat w ramach zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Część działki nr ew. 214/37 o pow. 3,9868 ha (PsV, RIVb, N, PsIV, W/ŁIV, W/PsIV, W/RIVb, W/PsV) oraz część działki nr ew. 214/38 o pow. 2,9168 ha (RIVb, PsIV). Dla przedmiotowych nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr TB1N/00096171/4 założona w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Czynsz dzierżawny wynosi 4 211,20 zł.

Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele rolnicze.

Nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Ulanów położone w miejscowości Ulanów przeznaczone do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat w ramach zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami.

1. Część działki nr ew. 642/14 o pow. 0,0036 ha (Ls VI). Działka objęta jest Księgą Wieczystą nr TB1N/00076164/6 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Czynsz dzierżawny wynosi 5,40 zł.

Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele niekomercyjne.

2. Część działki nr 2612/1 o pow. 0,0141 ha (dr). Działka objęta jest Księgą Wieczystą nr TB1N/00021560/2 założoną w Sądzie Rejonowym w Nisku IV Wydział Ksiąg Wieczystych. Czynsz dzierżawny wynosi 21,15 zł.

Nieruchomość będąca przedmiotem umowy będzie przeznaczona na cele niekomercyjne.

Czynsz dzierżawny wytypowanych nieruchomości jest płatny do końca listopada każdego roku. Stawka czynszu może podlegać waloryzacji i będzie waloryzowana o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych w roku poprzednim, obwieszczony przez Prezesa GUS.

Nieruchomości wytypowane do wydzierżawienia wolne są od obciążeń.

Ogłoszenie o wytypowaniu działek do dzierżawy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 27.04.2023r. do dnia 17.05.2023r.

Bliższych informacji udziela pracownik Urzędu Gminy i Miasta w Ulanowie, ul. Rynek 5 w pokoju nr 5 tel. (15) 8763041 wew. 17 w godzinach pracy Urzędu.

Z up. BURMISTRZA

Mg
mgr Magdalena Hasiak
Sekretarz Gminy / Miasta